



옥동 경남아너스빌 ubc | 전용 98~108㎡ / 아파트 총 320세대 | 시행 (주)유비씨플러스 시공 SM삼환기업(주) | 052)268.5550

※본 안내문의 CG 및 이미지는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.
※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다.



유상선택품목 계약안내문

옥동 경남아너스빌 ubc

HONORSVILLE

옥동, 12년 만의 첫 공급

단 320세대에게만 한정적으로 선보이는
전 세대 전용면적 98㎡ 이상의
와이드한 럭셔리 주거공간이 찾아옵니다.



※상기 CG는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

“옥동 경남아너스빌 ubc”에 보내주신 성원에 감사드립니다.

울산 모두의 희망이자, 자부심을 대표하는 곳 -
옥동 경남아너스빌 ubc에서
입주예정자님들께 추가선택품목 계약에 대해 안내해 드립니다.

추가선택품목 계약 안내문의 내용을 자세히 살펴보고
구비서류를 준비하셔서 계약을 진행하여 주시기 바랍니다.



옥동 경남아너스빌 ubc

| 추가선택품목 계약 세부 안내 |

- 장소 옥동 경남아너스빌 ubc 건본주택 (울산광역시 중구 학산동 47-18번지)
- 문의 052)268.5550

■ 신청 시 구비서류

본인 방문 시	대리인 방문 시
<ul style="list-style-type: none"> · 분양계약서 · 계약자(본인) 신분증 · 계약자 인감도장 · 계약자 인감증명서 1통 · 입금증 	<ul style="list-style-type: none"> · 분양계약서 · 계약자 및 대리인 신분증 · 계약자 인감도장 · 계약자 인감증명서 2통 · 입금증

| 추가선택품목 납부계좌 및 납부방법 |

■ 납부계좌

구분	금융기관	계좌번호	예금주
추가선택품목 (발코니 확장비용 외)	KB국민은행	360101-04-190767	삼환기업(주)

■ 납부일정

구분	계약금(10%)	잔금(90%)
추가선택품목	계약체결 시	입주지정기간

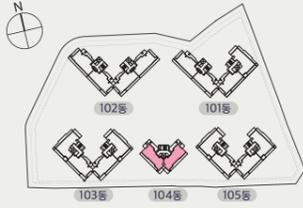
납부방법 및 유의사항

- ※ 추가선택품목 금액은 계약금, 잔금 순서로 납부하고 입주(열쇠 불출일) 전에 완납하여야 하며, 사업주체는 공급금액 납부 약정일을 별도로 통보할 의무를 지지 않습니다.
- ※ 계약금은 계약 당일 납부계좌로 납부하고 건본주택에 납부영수증(입금증, 이체증 등)을 제출하여야 하며 건본주택 내에서 계약금(현금 또는 수표) 수납 불가합니다. (신용카드 결제 불가)
- ※ 상기 납부계좌로 납부하지 않은 대금은 인정하지 않으며 아파트 분양대금 입금계좌와 상이하니 혼동하지 않으시기 바랍니다.
- ※ 입금 시에는 동(3자리), 호수(4자리)와 계약자성명을 필히 기재하시기 바랍니다. [예시 : 101동 1001호 홍길동인 계약자의 경우 1011001홍길동]
- ※ 납부약정일이 변동(연기 등)될 경우 사업주체는 계약자에게 문자, 우편물 등으로 통보 시 고지된 것으로 합니다.(수신여부에 대한 책임 없음)
- ※ 착오납입에 대한 문제 발생 시 사업주체는 책임지지 않으며 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.

98

총 26세대

주거전용면적	98.8893m ²
주거공용면적	27.9996m ²
공 급 면 적	126.8889m ²
기타공용면적	78.0776m ²
계 약 면 적	204.9665m ²



| 기본형 |



기본제공품목

- 현 관** Push&Pull 디지털도어록, 실크벽지, 신발장, 바닥 포세린타일, 인조강화석 디딤판
- 거 실** 광폭 강마루, 아트월 타일800×400, 실크벽지, 월패드, 에어컨 매립배관
- 주 방** 광폭 강마루, 벽체 타일600×300, 상판 인조대리석, 싱크수전, 씽크볼, 10"형 주방TV, 침니형 렌지후드, 하이브리드 전기쿡탑
- 침 실** 광폭 강마루, 에어컨 매립배관(침실1)
- 욕 실** 국내산 욕실타일, 인조강화석 욕실선반, 욕실장, 양변기, 세면기, 욕조(해당욕실), 선반형 샤워수전(해당욕실), 선반형 욕조수전(해당욕실)

| 확장형 |



확장 시 제공품목

- 현 관** 이태리산 포세린바닥타일, 엔지니어드스톤 디딤석, 3연동 슬라이딩 중문(수동)
- 현관창고** 브론즈경도어, 시스템가구
- 거 실** 우물천장, 아트월 이태리산 포세린타일(TV벽면)
- 주 방** 벽체/상판 엔지니어드스톤, 사각씽크볼, 인덕션, 냉장고장, 아일랜드장, 빌트인콘센트
- 팬 트 리** 시스템가구
- 알 파 룸** 벽체 및 도어
- 드레 스 룸** 시스템가구
- 욕 실** 벽체/바닥 이태리산 포세린타일, 엔지니어드스톤 욕실선반
- 부부욕실** 비데
- 발 코 니1** 전동빨래건조대

| 개별선택품목 |

- 현관** 3연동 슬라이딩 중문(자동)
- 침실2** 불박이장
- 침실3** 불박이장

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 카탈로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

| 거실특화 |



거실특화 1

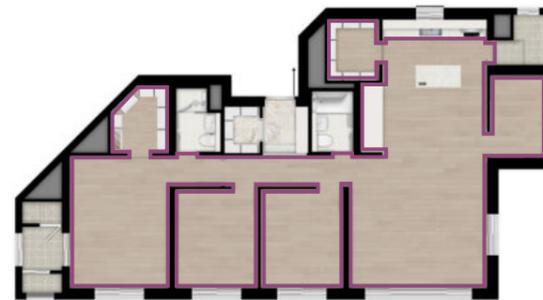
- TV 벽면/거실/복도 벽체 이태리산 세라믹타일 1,200×2,380
- 벽체 시트패널
- 거실 우물천장&간접등
- 프리미엄 직부등
- 거실/복도 등박스&픽처레일등

거실특화 2

- 거실/복도 벽체 이태리산 포세린타일 600×1,200
- 벽체 시트패널
- 거실 우물천장&간접등
- 프리미엄 직부등
- 거실/복도 등박스&픽처레일등

※ 거실특화 선택 시 유상선택품목에 따라 마감재 범위가 상이합니다.

| 바닥 마감특화 |



바닥 마감특화 1

- 전실 원목마루



바닥 마감특화 2

- 거실/주방/복도 이태리산 포세린타일 600×600
- 침실 원목마루

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 카탈로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.



| 주방 |

KITCHEN

※ 본 이미지는 유상선택품목(거실특화), 바닥 마감특화2, 주방특화2, 시그니처 키친스위트, 주방 조명특화)이 포함된 이미지입니다.



주방특화 1

- 벽체 세라믹타일 —
- 상판 세라믹타일 - - -



주방특화 2

- 벽체 세라믹타일 —
- 상판 세라믹타일 - - -
- 상부 플랩장 수입 전동하드웨어+라인조명
- 수입 독립형 렌지후드
- 수입 싱크볼, 싱크수전, 행거 악세서리
- 스마트 주방TV
- 아일랜드 확대, 하부 수입하드웨어
- 알파룸 슬라이딩 도어 - - -



| 드레스룸특화 |



드레스룸특화

- 슬라이딩 도어
- 벽판넬형 시스템가구

| 욕실특화 |



부부/가족욕실

- 도기일체형비데
- 프리미엄 세면기, 수전, 악세서리
- 프리미엄 샤워부스(부부욕실)

| 조명특화 |



주방 조명특화

- 우물천장&간접등 — 루버시트패널 —
- 프리미엄 매입등 — 프리미엄 다운라이트 ●
- 프리미엄 식탁등(2EA 중 1EA 블루투스스피커기능) ●

침실 조명특화

- 침실1 우물천장&간접등 —
- 침실1,2,3,알파룸 프리미엄 직부등 —

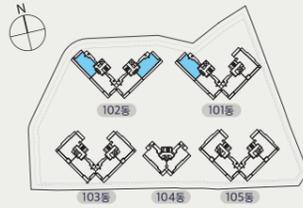
※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제공 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제공 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

100A

총 54세대

주거전용면적	100.5970m ²
주거공용면적	27.8950m ²
공 급 면 적	128.4920m ²
기타공용면적	79.4259m ²
계 약 면 적	207.9179m ²



| 기본형 |



기본제공품목

- 현 관** Push&Pull 디지털도어록, 실크벽지, 신발장, 바닥 포세린타일, 인조강화석 디딤판
- 거 실** 광폭 강마루, 아트월 타일800×400, 실크벽지, 월패드, 에어컨 매립배관
- 주 방** 광폭 강마루, 벽체 타일600×300, 상판 인조대리석, 싱크수전, 싱크볼, 10"형 주방TV, 침니형 렌지후드, 하이브리드 전기쿡탑
- 침 실** 광폭 강마루, 에어컨 매립배관(침실1)
- 욕 실** 국내산 욕실타일, 인조강화석 욕실선반, 욕실장, 양변기, 세면기, 욕조(해당욕실), 선반형 샤워수전(해당욕실), 선반형 욕조수전(해당욕실)

| 확장형 |



확장 시 제공품목

- 현 관** 이태리산 포세린바닥타일, 엔지니어드스톤 디딤석, 3연동 슬라이딩 중문(수동)
- 현관창고** 브론즈경도어, 시스템가구
- 거 실** 우물천장, 아트월 이태리산 포세린타일(TV벽면)
- 주 방** 벽체/상판 엔지니어드스톤, 사각싱크볼, 인덕션, 냉장고장, 아일랜드장, 빌트인콘센트
- 팬 트 리** 시스템가구
- 알 파 룸** 벽체 및 도어
- 드레스룸** 시스템가구
- 욕 실** 벽체/바닥 이태리산 포세린타일, 엔지니어드스톤 욕실선반
- 부부욕실** 비데
- 발코니1** 전동빨래건조대

| 개별선택품목 |

- 현관**
3연동 슬라이딩 중문(자동)
- 침실2**
불박이장
- 침실3**
불박이장

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

| 거실특화 |



거실특화 1

- TV 벽면/거실/복도 벽체 이태리산 세라믹타일 1,200×2,380
- 벽체 시트패널
- 거실 우물천장&간접등
- 프리미엄 직부등
- 거실/복도 등박스&픽처레일등

거실특화 2

- 거실/복도 벽체 이태리산 포세린타일 600×1,200
- 벽체 시트패널
- 거실 우물천장&간접등
- 프리미엄 직부등
- 거실/복도 등박스&픽처레일등

| 바닥 마감특화 |



바닥 마감특화 1

- 전실 원목마루



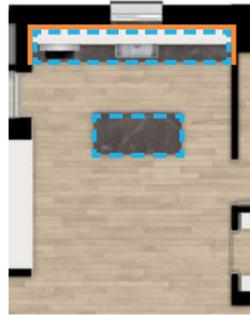
바닥 마감특화 2

- 거실/주방/복도 바닥 이태리산 포세린타일 600×600
- 침실 원목마루

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.



| 주방 |



주방특화 1

- 벽체 세라믹타일 —
- 상판 세라믹타일 - - -



주방특화 2

- 벽체 세라믹타일 —
- 상판 세라믹타일 - - -
- 상부 플랩장 수입 전동하드웨어+라인조명
- 수입 독립형 렌지후드
- 수입 싱크볼, 싱크수전, 행거 악세서리
- 스마트 주방TV
- 레이아웃 변경(ㄷ자 주방), 하부 수입하드웨어



장식장

- 장식장 —
- 알파룸 슬라이딩도어 - - -

※ 장식장 선택 시 팬트리가 삭제되고, 대형현관창고가 설치됩니다.

| 드레스룸특화 |



- 슬라이딩 도어
- 벽판널형 시스템가구

| 욕실특화 |



부부/가족욕실

- 도기일체형비데
- 프리미엄 세면기, 수전
- 프리미엄 악세서리
- 프리미엄 샤워부스(부부욕실)

| 조명특화 |



주방 조명특화

- 우물천장&간접등 — 루버시트패널 —
- 프리미엄 매입등 — 프리미엄 다운라이트 ●
- 프리미엄 식탁등(2EA 중 1EA 블루투스스피커기능) ●

침실 조명특화

- 침실1 우물천장&간접등 —
- 침실1,2,3,알파룸 프리미엄 직부등 —

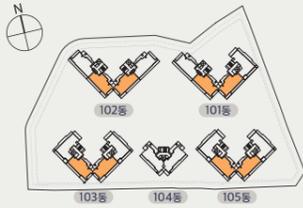
※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제공 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제공 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

100B

총 147세대

주거전용면적	100.9349m ²
주거공용면적	28.2064m ²
공 급 면 적	129.1413m ²
기타공용면적	79.6927m ²
계 약 면 적	208.8340m ²



| 기본형 |



기본제공품목

- 현 관** Push&Pull 디지털도어록, 실크벽지, 신발장, 바닥 포세린타일, 인조강화석 디딤판
- 거 실** 광폭 강마루, 아트월 타일800×400, 실크벽지, 월패드, 에어컨 매립배관
- 주 방** 광폭 강마루, 벽체 타일600×300, 상판 인조대리석, 싱크수전, 싱크볼, 10°형 주방TV, 침니형 렌지후드, 하이브리드 전기쿡탑
- 침 실** 광폭 강마루, 에어컨 매립배관(침실1)
- 욕 실** 국내산 욕실타일, 인조강화석 욕실선반, 욕실장, 양변기, 세면기, 욕조(해당욕실), 선반형 샤워수전(해당욕실), 선반형 욕조수전(해당욕실)

| 확장형 |



확장 시 제공품목

- 현 관** 이태리산 포세린바닥타일, 엔지니어드스톤 디딤석, 3연동 슬라이딩 중문(수동)
- 현관창고** 브론즈경도어, 시스템가구
- 거 실** 우물천장, 아트월 이태리산 포세린타일(TV벽면)
- 주 방** 벽체/상판 엔지니어드스톤, 사각싱크볼, 인덕션, 냉장고장, 아일랜드장, 빌트인콘센트
- 팬 트 리** 시스템가구
- 알 파 룸** 벽체 및 도어
- 드레스룸** 시스템가구
- 욕 실** 벽체/바닥 이태리산 포세린타일, 엔지니어드스톤 욕실선반
- 부부욕실** 비데
- 발코니1** 전동빨래건조대

| 개별선택품목 |

- 현관**
3연동 슬라이딩 중문(자동)
- 침실2**
불박이장
- 침실3**
불박이장

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제공 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

| 거실특화 |



거실특화 1

- TV 벽면/거실/복도 벽체 이태리산 세라믹타일 1,200×2,380
- 벽체 시트패널
- 거실 우물천장&간접등
- 프리미엄 직부등
- 거실/복도 등박스&픽처레일등

거실특화 2

- 거실/복도 벽체 이태리산 포세린타일 600×1,200
- 벽체 시트패널
- 거실 우물천장&간접등
- 프리미엄 직부등
- 거실/복도 등박스&픽처레일등

| 바닥 마감특화 |



바닥 마감특화 1

- 전실 원목마루



바닥 마감특화 2

- 거실/주방/복도 바닥 이태리산 포세린타일 600×600
- 침실 원목마루

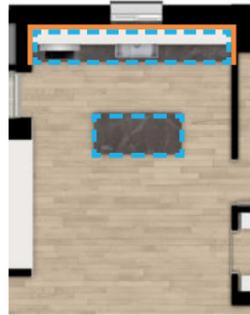
※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제공 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.



| 주방 |

KITCHEN

※ 본 이미지는 유상선택품목(거실특화), 바닥 마감특화2, 주방특화2, 장식장, 시그니처 카친스워드, 주방 조명특화)이 포함된 이미지입니다.



주방특화 1

- 벽체 세라믹타일 —
- 상판 세라믹타일 - - -



주방특화 2

- 벽체 세라믹타일 —
- 상판 세라믹타일 - - -
- 상부 플랩장 수입 전동하드웨어+라인조명
- 수입 독립형 렌지후드
- 수입 싱크볼, 싱크수전, 행거 악세서리
- 스마트 주방TV
- 레이아웃 변경(ㄷ자 주방), 하부 수입하드웨어



장식장

- 장식장 —
- 알파룸 슬라이딩도어 - - -

※ 장식장 선택 시 팬트리가 삭제되고, 대형현관창고가 설치됩니다.

| 드레스룸특화 |



- 슬라이딩 도어
- 벽판별형 시스템가구

| 욕실특화 |



부부/가족욕실

- 도기일체형비데
- 프리미엄 세면기, 수전
- 프리미엄 악세서리
- 프리미엄 샤워부스(부부욕실)

| 조명특화 |



주방 조명특화

- 우물천장&간접등 — 루버시트패널 —
- 프리미엄 매입등 — 프리미엄 다운라이트 ●
- 프리미엄 식탁등(2EA 중 1EA 블루투스스피커기능) ●

침실 조명특화

- 침실1 우물천장&간접등 —
- 침실1,2,3,알파룸 프리미엄 직부등 —

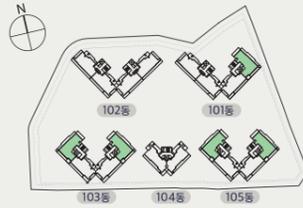
※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제공 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제공 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

108

총 93세대

주거전용면적	108.9548m ²
주거공용면적	30.2584m ²
공 급 면 적	139.2132m ²
기타공용면적	86.0248m ²
계 약 면 적	225.2379m ²



| 기본형 |



기본제공품목

- 현 관** Push&Pull 디지털도어록, 실크벽지, 신발장, 바닥 포세린타일, 인조강화석 디딤판
- 거 실** 광폭 강마루, 아트월 타일800×400, 실크벽지, 월패드, 에어컨 매립배관
- 주 방** 광폭 강마루, 벽체 타일600×300, 상판 인조대리석, 싱크수전, 씽크볼, 10"형 주방TV, 침니형 렌지후드, 하이브리드 전기쿡탑
- 침 실** 광폭 강마루, 에어컨 매립배관(침실1)
- 욕 실** 국내산 욕실타일, 인조강화석 세면대, 욕실장, 양변기, 세면기, 욕조(해당욕실), 선반형 샤워수전(해당욕실), 선반형 욕조수전(해당욕실)

| 확장형 |



확장 시 제공품목

- 현 관** 이태리산 포세린바닥타일, 엔지니어드스톤 디딤석, 3연동 슬라이딩 중문(수동)
- 현관창고** 브론즈경도어, 시스템가구
- 거 실** 우물천장, 아트월 이태리산 포세린타일(TV벽면)
- 주 방** 벽체/상판 엔지니어드스톤, 사각씽크볼, 인덕션, 독립형 렌지후드, 냉장고장, 아일랜드장, 빌트인콘센트
- 알 파 룸** 벽체 및 도어
- 드레스룸** 시스템가구
- 욕 실** 벽체/바닥 이태리산 포세린타일, 엔지니어드스톤 욕실선반
- 부부욕실** 비데
- 발코니1** 전동빨래건조대

| 개별선택품목 |

- 현관**
3연동 슬라이딩 중문(자동)
- 침실2**
불박이장
- 침실3**
불박이장

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

| 거실특화 |



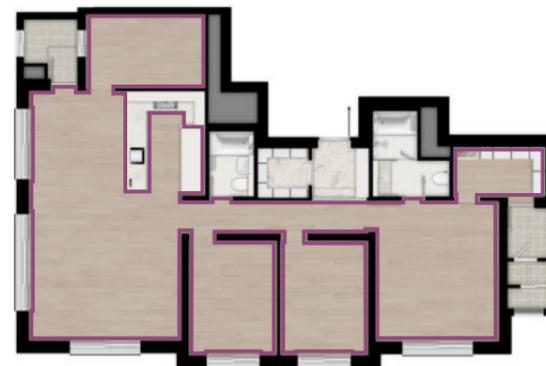
거실특화 1

- TV 벽면/거실/복도 벽체 이태리산 세라믹타일 1,200×2,380
- 벽체 시트패널
- 거실 우물천장&간접등
- 프리미엄 직부등
- 거실/복도 등박스&픽처레일등

거실특화 2

- 거실/복도 벽체 이태리산 포세린타일 600×1,200
- 벽체 시트패널
- 거실 우물천장&간접등
- 프리미엄 직부등
- 거실/복도 등박스&픽처레일등

| 바닥 마감특화 |



바닥 마감특화 1

- 전실 원목마루



바닥 마감특화 2

- 거실/주방/복도 바닥 이태리산 포세린타일 600×600
- 침실 원목마루

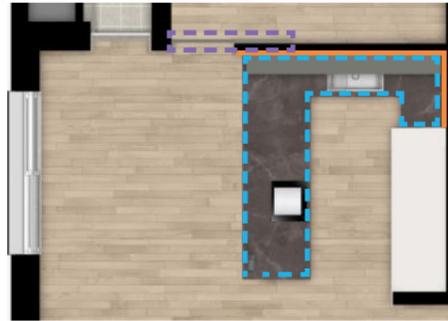
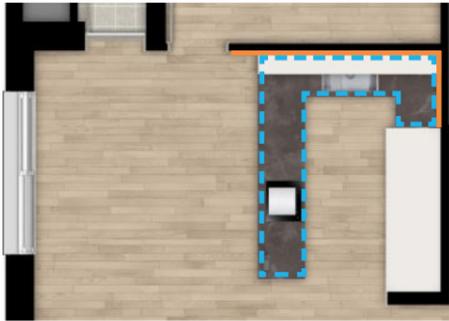
※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

| 주방 |



KITCHEN

※ 본 이미지는 유상선택품목(거실특화, 바닥 마감특화2, 주방특화2, 시크니치 키친스위트, 주방 조명특화)이 포함된 이미지입니다.



- 주방특화 2**
- 벽체 세라믹타일 —
 - 상판 세라믹타일 ■■■
 - 상부 플랩장 수입 전동하드웨어+라인조명
 - 수입 독립형 렌지후드
 - 수입 싱크볼, 싱크수전
 - 행거 약세서리, 스마트 주방TV
 - 아일랜드 확대(후면수납)
 - 하부 수입하드웨어
 - 알파룸 슬라이딩 도어 ■■■

주방특화 1

- 벽체 세라믹타일 —
- 상판 세라믹타일 ■■■



| 드레스룸특화 |



드레스룸특화
슬라이딩 도어
벽판넬형 시스템가구

| 욕실특화 |



부부/가족욕실
도기일체형비데
프리미엄 세면기, 수전, 약세서리
프리미엄 샤워부스(부부욕실)

| 조명특화 |



주방 조명특화

- 우물천장&간접등 ■■■ 루버시트패널 ■■■
- 프리미엄 매입등 ■■■ 프리미엄 다운라이트 ●
- 프리미엄 식탁등(3EA 중 1EA 블루투스스피커기능) ●

침실 조명특화

- 침실1 우물천장&간접등 ■■■
- 침실1,2,3,알파룸 프리미엄 직부등 ■■■

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제공 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제공 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

추가선택품목(인테리어) 상세설명 [98]

(단위 : 원, VAT포함)					
구분	품목	공급금액	계약금(10%)	잔금(90%)	
			계약 시	입주 시	
개별품목	현관중문	- 3연동 슬라이딩 중문(자동)	1,450,000	145,000	1,305,000
	침실2	- 불박이장	1,200,000	120,000	1,080,000
	침실3	- 불박이장	1,200,000	120,000	1,080,000
거실특화 (벽체마감재, 조명)	선택1	- TV 벽면/거실/복도 이태리산 세라믹타일(1,200×2,380) - 벽체 시트패널(현관/거실) - 거실 우물천장&간접등, 프리미엄 직부등 - 거실/복도 등박스&픽처레일등	11,200,000	1,120,000	10,080,000
	선택2	- 거실/복도 이태리산 포세린타일(600×1,200) - 벽체 시트패널(현관/거실) - 거실 우물천장&간접등, 프리미엄 직부등 - 거실/복도 등박스&픽처레일등	5,200,000	520,000	4,680,000
바닥 마감특화	선택1	- 전실 원목마루	9,200,000	920,000	8,280,000
	선택2	- 거실/주방 이태리산 포세린타일(600×600) - 침실 원목마루	9,200,000	920,000	8,280,000
공간특화	선택1	- 벽체/상판 세라믹타일	1,900,000	190,000	1,710,000
	선택2	- 벽체/상판 세라믹타일 - 상부 플랩장 수입 전동하드웨어+라인조명 - 수입 독립형 렌지후드 - 수입 씽크볼, 씽크수전, 행거 악세서리 - 스마트 주방TV - 아일랜드 확대, 하부 수입하드웨어 - 알파룸 슬라이딩 도어	13,600,000	1,360,000	12,240,000
주방 조명특화	- 우물천장&간접등, 루버시트패널 - 프리미엄 조명(직부/매립/다우라이트/식탁등)	2,100,000	210,000	1,890,000	
드레스룸특화	- 슬라이딩 도어, 벽판넬형 시스템가구	3,200,000	320,000	2,880,000	
욕실특화 (부부/가족)	- 도기 일체형비데 - 프리미엄 세면기, 수전, 악세서리, 샤워부스(해당욕실)	3,900,000	390,000	3,510,000	
침실 조명특화	- 침실1 우물천장&간접등 - 침실1,2,3,알파룸 프리미엄 직부등	2,100,000	210,000	1,890,000	

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제공 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

추가선택품목(인테리어) 상세설명 [100A]

(단위 : 원, VAT포함)					
구분	품목	공급금액	계약금(10%)	잔금(90%)	
			계약 시	입주 시	
개별품목	현관중문	- 3연동 슬라이딩 중문(자동)	1,450,000	145,000	1,305,000
	침실2	- 불박이장	1,200,000	120,000	1,080,000
	침실3	- 불박이장	1,200,000	120,000	1,080,000
거실특화 (벽체마감재, 조명)	선택1	- TV 벽면/거실/복도 이태리산 세라믹타일(1,200×2,380) - 벽체 시트패널(현관/거실) - 거실 우물천장&간접등, 프리미엄 직부등 - 거실/복도 등박스&픽처레일등	13,500,000	1,350,000	12,150,000
	선택2	- 거실/복도 이태리산 포세린타일(600×1,200) - 벽체 시트패널(현관/거실) - 거실 우물천장&간접등, 프리미엄 직부등 - 거실/복도 등박스&픽처레일등	6,100,000	610,000	5,490,000
바닥 마감특화	선택1	- 전실 원목마루	9,500,000	950,000	8,550,000
	선택2	- 거실/주방 이태리산 포세린타일(600×600) - 침실 원목마루	9,500,000	950,000	8,550,000
주방특화 (마감재, 가구)	선택1	- 벽체/상판 세라믹타일	2,000,000	200,000	1,800,000
	선택2	- 벽체/상판 세라믹타일 - 상부 플랩장 수입 전동하드웨어+라인조명 - 수입 독립형 렌지후드 - 수입 씽크볼, 씽크수전, 행거 악세서리 - 스마트 주방TV - 레이아웃변경(ㄷ자 주방), 하부 수입하드웨어	14,900,000	1,490,000	13,410,000
장식장	- 장식장(대형현관창고) - 알파룸 슬라이딩도어	3,200,000	320,000	2,880,000	
주방 조명특화	- 우물천장&간접등, 루버시트패널 - 프리미엄 조명(직부/매립/다우라이트/식탁등)	2,100,000	210,000	1,890,000	
드레스룸특화	- 슬라이딩 도어, 벽판넬형 시스템가구	3,600,000	360,000	3,240,000	
욕실특화 (부부/가족)	- 도기 일체형비데 - 프리미엄 세면기, 수전, 악세서리, 샤워부스(해당욕실)	3,900,000	390,000	3,510,000	
침실 조명특화	- 침실1 우물천장&간접등 - 침실1,2,3,알파룸 프리미엄 직부등	2,100,000	210,000	1,890,000	

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제공 품목 등은 입주자 모집 공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

추가선택품목(인테리어) 상세설명 [100B]

구분		품목	공급금액	(단위 : 원, VAT포함)	
				계약금(10%)	잔금(90%)
				계약 시	입주 시
개별품목	현관중문	- 3연동 슬라이딩 중문(자동)	1,450,000	145,000	1,305,000
	침실2	- 불박이장	1,200,000	120,000	1,080,000
	침실3	- 불박이장	1,200,000	120,000	1,080,000
거실특화 (벽체마감재, 조명)	선택1	- TV 벽면/거실/복도 이태리산 세라믹타일(1,200×2,380) - 벽체 시트패널(현관/거실) - 거실 우물천장&간접등, 프리미엄 직부등 - 거실/복도 등박스&픽처레일등	13,500,000	1,350,000	12,150,000
	선택2	- 거실/복도 이태리산 포세린타일(600×1,200) - 벽체 시트패널(현관/거실) - 거실 우물천장&간접등, 프리미엄 직부등 - 거실/복도 등박스&픽처레일등	6,100,000	610,000	5,490,000
바닥 마감특화	선택1	- 전실 원목마루	9,500,000	950,000	8,550,000
	선택2	- 거실/주방 이태리산 포세린타일(600×600) - 침실 원목마루	9,500,000	950,000	8,550,000
공간특화 (마감재, 가구)	선택1	- 벽체/상판 세라믹타일	2,000,000	200,000	1,800,000
	선택2	- 벽체/상판 세라믹타일 - 상부 플랩장 수입 전동하드웨어+라인조명 - 수입 독립형 렌지후드 - 수입 싱크볼, 싱크수전, 행거 악세서리 - 스마트 주방TV - 레이아웃변경(ㄷ자 주방), 하부 수입하드웨어	14,900,000	1,490,000	13,410,000
장식장	- 장식장(대형현관창고) - 알파룸 슬라이딩도어	3,200,000	320,000	2,880,000	
주방 조명특화	- 우물천장&간접등, 루버시트패널 - 프리미엄 조명(직부/매립/다운라이트/식탁등)	2,100,000	210,000	1,890,000	
드레스룸특화	- 슬라이딩 도어, 벽판넬형 시스템가구	3,600,000	360,000	3,240,000	
욕실특화 (부부/가족)	- 도기 일체형비데 - 프리미엄 세면기, 수전, 악세서리, 샤워부스(해당욕실)	3,900,000	390,000	3,510,000	
침실 조명특화	- 침실1 우물천장&간접등 - 침실1,2,3,알파룸 프리미엄 직부등	2,100,000	210,000	1,890,000	

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품 품목 등은 입주자 모집공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

추가선택품목(인테리어) 상세설명 [108]

구분		품목	공급금액	(단위 : 원, VAT포함)	
				계약금(10%)	잔금(90%)
				계약 시	입주 시
개별품목	현관중문	- 3연동 슬라이딩 중문(자동)	1,450,000	145,000	1,305,000
	침실2	- 불박이장	1,200,000	120,000	1,080,000
	침실3	- 불박이장	1,200,000	120,000	1,080,000
거실특화 (벽체마감재, 조명)	선택1	- TV 벽면/거실/복도 이태리산 세라믹타일(1,200×2,380) - 벽체 시트패널(현관/거실) - 거실 우물천장&간접등, 프리미엄 직부등 - 거실/복도 등박스&픽처레일등	11,500,000	1,150,000	10,350,000
	선택2	- 거실/복도 이태리산 포세린타일(600×1,200) - 벽체 시트패널(현관/거실) - 거실 우물천장&간접등, 프리미엄 직부등 - 거실/복도 등박스&픽처레일등	5,400,000	540,000	4,860,000
바닥 마감특화	선택1	- 전실 원목마루	9,700,000	970,000	8,730,000
	선택2	- 거실/주방 이태리산 포세린타일(600×600) - 침실 원목마루	9,600,000	960,000	8,640,000
공간특화 (마감재, 가구)	선택1	- 벽체/상판 세라믹타일	2,000,000	200,000	1,800,000
	선택2	- 벽체/상판 세라믹타일 - 상부 플랩장 수입 전동하드웨어+라인조명 - 수입 독립형 렌지후드 - 수입 싱크볼, 싱크수전, 행거 악세서리 - 스마트 주방TV - 아일랜드 확대(후면수납), 하부 수입하드웨어 - 알파룸 슬라이딩 도어	10,200,000	1,020,000	9,180,000
주방 조명특화	- 우물천장&간접등, 루버시트패널 - 프리미엄 조명(직부/매립/다운라이트/식탁등)	2,700,000	270,000	2,430,000	
드레스룸특화	- 슬라이딩 도어, 벽판넬형 시스템가구	2,700,000	270,000	2,430,000	
욕실특화 (부부/가족)	- 도기 일체형비데 - 프리미엄 세면기, 수전, 악세서리, 샤워부스(해당욕실)	3,800,000	380,000	3,420,000	
침실 조명특화	- 침실1 우물천장&간접등 - 침실1,2,3,알파룸 프리미엄 직부등	2,200,000	220,000	1,980,000	

※본 안내문은 입주자 모집공고를 요약한 내용으로 상세내용은 입주자 모집공고를 통해 확인하시고 계약하시기 바랍니다. ※유상 선택품목 미선택 시 확장형 기본 품목으로 제공됩니다. ※본 홍보물에 표기된 세대면적은 전용면적 기준이며, 사업계획 승인 변경 등으로 실시공 시 변경될 수 있습니다. ※본 홍보물에 사용된 이미지, CG는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 치수, 재질, 색상은 실제와 다르게 보일 수 있습니다. ※평면 및 가구, 마감재, 디자인, 사양, 색상, 제품 품목 등은 입주자 모집공고 이후 공개되는 견본주택 및 커달로그 기준으로 시공됩니다. ※견본주택에 표현되지 않은 기타 공용부의 경우, 사용승인 도서를 기준으로 시공됩니다. ※가구 유상 선택품목과 마감재 및 가전기기 유상 선택품목은 계약 시 견본주택에서 최종 확인하시기 바랍니다. ※제조사와 모델은 제품의 품귀, 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등 사양 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.

추가선택품목(가전) 상세설명

| 선택형 |



시그니처 키친스위트

비스포크 인피니트라인

오브제 패키지

비스포크 패키지

(단위 : 원, VAT포함)

타입	품목		제조사	공급금액	계약금(10%)	잔금(90%)
					계약 시	입주 시
전 타입	시그니처 키친스위트	와인냉장고+냉장고2대+냉동고	LG전자	50,000,000	5,000,000	45,000,000
	비스포크 인피니트라인	냉동고+와인냉장고+냉장고+김치냉장고	삼성전자	21,000,000	2,100,000	18,900,000
	오브제 패키지	냉장고+김치냉장고 +키친장(수입하드웨어+라인조명)	LG전자	7,200,000	720,000	6,480,000
	비스포크 패키지	냉장고+김치냉장고 +키친장(수입하드웨어+라인조명)	삼성전자	6,700,000	670,000	6,030,000

| 선택형 |



MZ941CLCAT(LG전자)

NQ50T9539BD(삼성전자)

DWA-90R5B(SK매직)

DIB22S(LG전자)

(단위 : 원, VAT포함)

타입	품목		제조사	공급금액	계약금(10%)	잔금(90%)
					계약 시	입주 시
전 타입	전기오븐	MZ941CLCAT	LG전자	750,000	75,000	675,000
		NQ50T9539BD	삼성전자	1,900,000	190,000	1,710,000
	식기세척기	DWA-90R5B	SK매직	1,400,000	140,000	1,260,000
		DIB22S	LG전자	1,300,000	130,000	1,170,000

※추가선택품목(냉장고+냉장고)에 따라 냉장고장 디자인이 변경될 수 있으며 위치 및 열림 방향은 좌우세대 및 타입에 따라 변경될 수 있습니다. ※추가선택품목(냉장고+냉장고) 선택 시 계약자가 개별적으로 소유하고 있는 냉장고/김치냉장고를 위한 별도의 공간은 제공되지 않습니다. ※발코니 확장 선택 시 냉장고/김치냉장고를 설치할 수 있는 공간만 제공되며 상부에는 수납장이 설치됩니다.(일반 냉장고 설치 시 가구프레임보다 돌출될 수 있음) ※3구 인덕션 미선택 시 3구 가스룩탐이 설치됩니다. ※전기오븐, 식기세척기 미선택 시 가구 수납장이 설치됩니다. ※식기세척기 선택 시 표면이 가구도어패널로 설치됩니다. ※제품 단종 등의 이유로 동등 사양 이상의 제품으로 대체될 수 있으며, 제품 개발에 따라 기능 및 디자인이 변경될 수 있습니다.

추가선택품목(가전) 상세설명

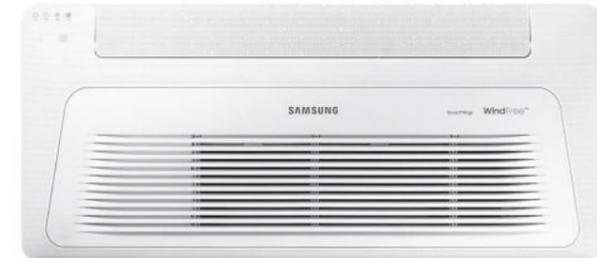
| 선택형 |



(단위 : 원, VAT포함)

타입	품목		제조사	공급금액	계약금(10%)	잔금(90%)
					계약 시	입주 시
전 타입	스마트복합환풍기	휴젠뜨3	힘펠	1,200,000	120,000	1,080,000

| 선택형 |



(단위 : 원, VAT포함)

타입	제조사	선택형	선택안	설치위치	총수량	공급금액	계약금(10%)	잔금(90%)
							계약 시	입주 시
전 타입	삼성전자	IoT 고급형 (공기청정 有)	선택1	거실+침실1	2	3,800,000	380,000	3,420,000
			선택2	거실+주방+침실1	3	5,200,000	520,000	4,680,000
			선택3	거실+주방+침실1+침실2,3,알파룸 중 택1	4	6,500,000	650,000	5,850,000
			선택4	거실+주방+침실1+침실2+침실3	5	7,700,000	770,000	6,930,000
			선택5	거실+주방+침실1+침실2+침실3+알파룸	6	8,800,000	880,000	7,920,000

※제품 단종 등의 이유로 동등 사양 이상의 제품으로 대체될 수 있으며, 제품 개발에 따라 기능 및 디자인이 변경될 수 있습니다.